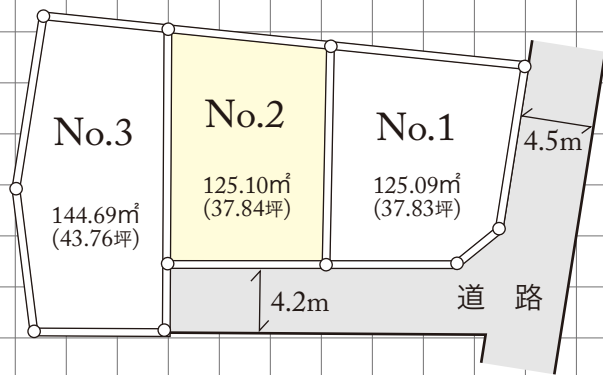


全3区画分譲地内

小田急線 栢山 新築一戸建住宅

- 小田急線「栢山駅」徒歩7分
- 南道路に付陽当り良好

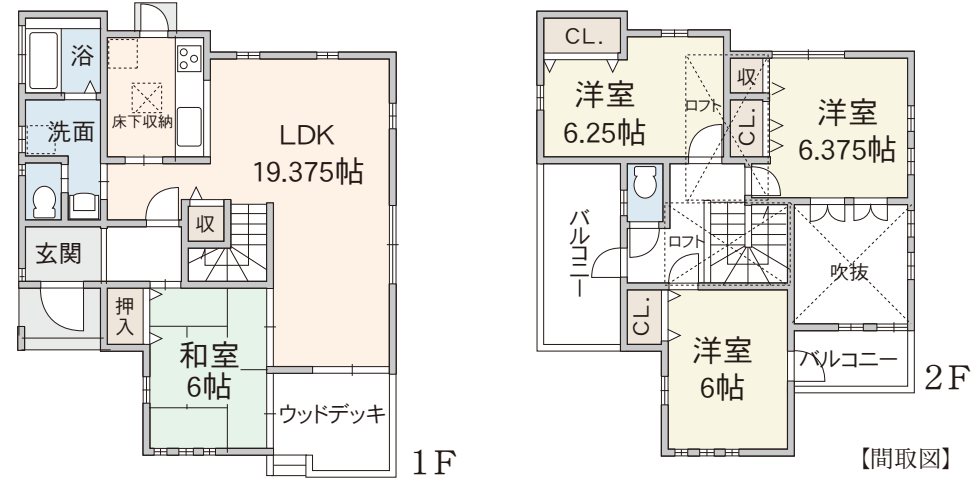
「土地探し。家造り。」憧れの生活を手に入れる。



【区画図】

※図面と現況に相違がある場合には現況優先といたします。

- 吹き抜けとウッドデッキで開放的なリビング
- 車2台駐車可
- ロフト2ヶ所付



PROPERTY PROFILE 【区画No.2号棟】販売価格3,680万円(税込)

- 交通/小田急線栢山駅徒歩7分 ■ 土地/125.10㎡(37.84坪) ■ 建物/104.75㎡(31.68坪)
- 構造/木造2階建 間取/4LDK ■ 用途/第1種住居地域 ■ 完成予定/H19年9月
- 確認番号/第H19SBC-確00019号 ■ 所在/小田原市曾比 ■ 取引態様/売主



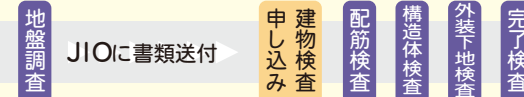
日本住宅保証検査機構の10年保証住宅



JIOの流れ



JIOの検査・保証コース(瑕疵)保証コース



合格するまで 次の工程に進めません!

1. 地盤調査 【まずは足元をしっかりとチェック!】
2. 配筋検査 【基礎コンクリートで見えなくなる前にチェック!】
3. 構造体検査 【一級建築士が構造体をしっかりとチェック!】
4. 外装下地検査 【防水を主に見る検査です!】
5. 完了検査 【雨水の浸入を防ぐ外壁の防水処理やバルコニーが設計図どおりに出来ているかなどをチェック!】

JIOの基礎仕様計画書に沿って施工(地盤改良工事が必要な場合、検査を受けて合格していること。)した物件は地盤と建物の一体保証を致します。万一、地盤に起因して建物に瑕疵が発生しても安心です。



ヤマザキショップ...800m



小田原百貨店...800m



桜井小学校...200m

LIFE INFORMATION.



株式会社マックホームズ(本 社)
〒250-0001 神奈川県小田原市扇町5-16-15マックホームズビル FAX.0465-32-0022
(平塚支店) 〒254-0812 平塚市松風町1-45
メールアドレス:main@machomes.co.jp

- 神奈川県知事免許(3)第21297号
- 建設業免許神奈川県知事許可(般-17)第64081号
- (社)神奈川県地建物取引業協会会員
- (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- (財)住宅保証機構登録店
- (株)日本住宅保証検査機構(JIO)登録店

www.machomes.co.jp

TEL.0465-32-0077

