

全4区画分譲地内

LiveOneParkHome's Kurobeoka

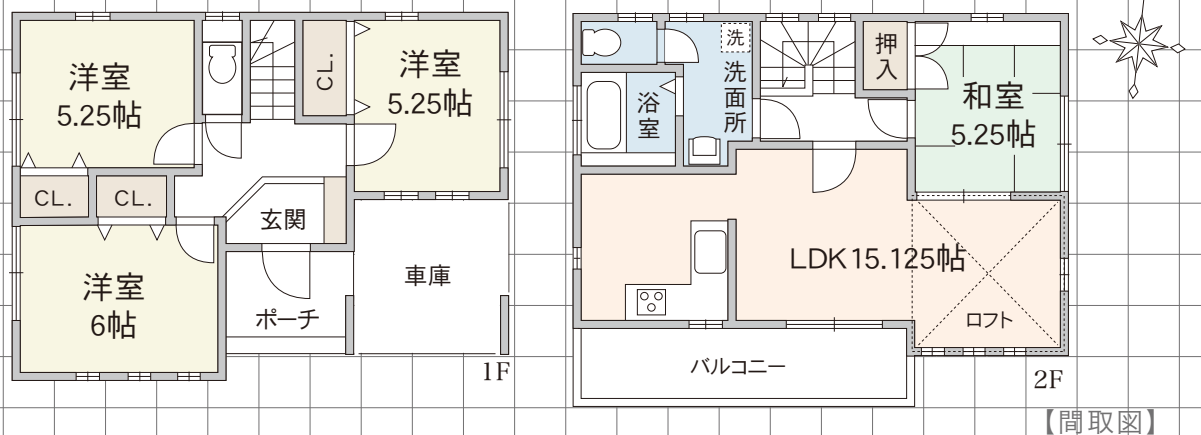
東海道線 平塚 HIRATSUKA

新築

- 平塚駅バス10分 徒歩6分
- 車2台駐車可

3号棟

LDK15.125帖・L字型キッチン



【間取図】

Life Information

黒部丘幼稚園	10m	なでしこ小学校	900m
花水保育園	300m	浜岳中学校	1050m
なでしこ公園	600m	スーパーたまや	850m

PROPERTY PROFILE 販売価格 3,980万円(税込)

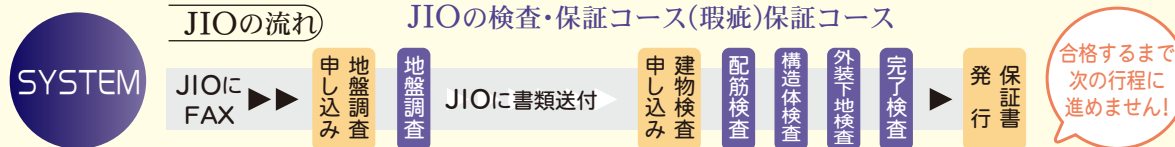
- 交通/東海道線「平塚駅」バス10分 徒歩6分
- 土地/90.00㎡(27.22坪) ■ 全体延床面積/97.08㎡(29.36坪) ■ 容積延床面積/89.63㎡(27.11坪)
- 用途/第1種低層住専地域 ■ 構造/木造2階建 ■ 間取/4LDK ■ 完成予定/H19年4月末
- 建築確認/第H18SBC-確5426号 ■ 所在/平塚市黒部丘 ■ 取引態様/売主
- * 道路幅員4.0m、他私道持分100.85㎡×1/4有



【ご案内図】



日本住宅保証検査機構の10年保証住宅



1. 地盤調査 【まずは足元をしっかりチェック!】
2. 配筋検査 【基礎コンクリートで見えなくなる前にチェック!】
3. 構造体検査 【一級建築士が構造体をしっかりチェック!】
4. 外装下地検査 【防水を主に見る検査です!】
5. 完了検査 【雨水の浸入を防ぐ外壁の防水処理やバルコニーが設計図どおりに出来ているかなどをチェック!】

JIOの基礎仕様計画書に沿って施工(地盤改良工事が必要な場合、検査を受けて合格していること。)した物件は地盤と建物の一体保証を致します。万一、地盤に起因して建物に瑕疵が発生しても安心です。



株式会社マックホームズ(平塚支店)
〒254-0811 平塚市八重咲町3-3 JAビルかながわ1F FAX.0463-25-0023
本社 〒250-0001 神奈川県小田原市扇町5-16-15
メールアドレス: mac-shonan@machomes.co.jp

- 神奈川県知事免許(3)第21297号
- 建設業免許神奈川県知事許可(般-17)第64081号
- (社)神奈川県地建物取引業協会会員
- (社)全国地建物取引業保証協会会員
- (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- (財)住宅保証機構登録店
- (株)日本住宅保証検査機構(JIO)登録店

www.machomes.co.jp

TEL.0463-25-0022

