

東海道線 平塚 HIRATSUKA

新築

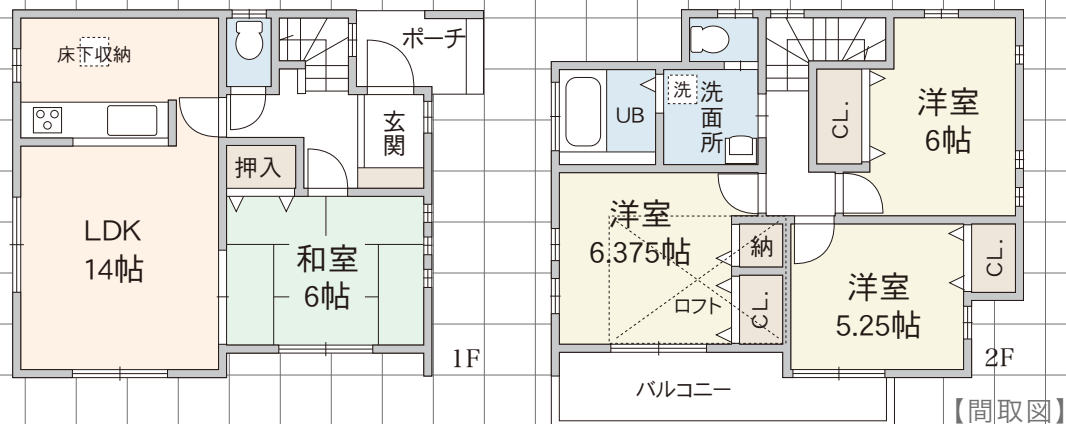
- 平塚駅バス10分 徒歩6分
- 車2台駐車可



【ご案内図】

1号棟

■ LDK14帖、ロフト付
東南角地に付陽当り良好



【間取図】

Life Information

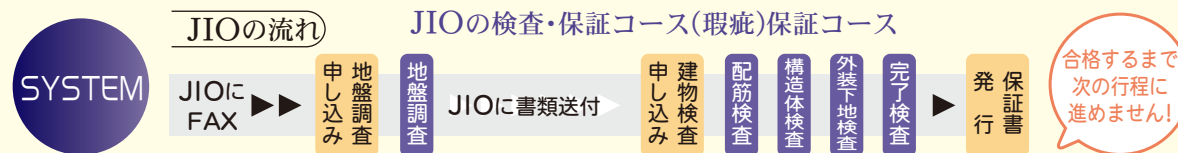
黒部丘幼稚園	10m	なでしこ小学校	900m
花水保育園	300m	浜岳中学校	1050m
なでしこ公園	600m	スーパーたまや	850m

PROPERTY PROFILE 販売価格 4,180万円(税込)

- 交通/東海道線「平塚駅」バス10分バス停「なでしこ公民館前」徒歩6分
- 土地/90.00㎡(27.22坪) ■ 建物/89.98㎡(27.21坪) ■ 用途/第1種低層住専地域
- 構造/木造2階建 ■ 間取/4LDK ■ 完成予定/H19年4月末 ■ 建築確認/第H18SBC-確5425号
- 所在/平塚市黒部丘 ■ 取引態様/売主 *道路幅員4.0m、他私道持分100.85㎡×1/4有



日本住宅保証検査機構の10年保証住宅



1. 地盤調査 【まずは足元をしっかりとチェック!】
 2. 配筋検査 【基礎コンクリートで見えなくなる前にチェック!】
 3. 構造体検査 【一級建築士が構造体をしっかりとチェック!】
 4. 外装下地検査 【防水を主に見る検査です!】
 5. 完了検査 【雨水の浸入を防ぐ外壁の防水処理やバルコニーが設計図どおりに出来ているかなどをチェック!】
- JIOの基礎仕様計画書に沿って施工(地盤改良工事が必要な場合、検査を受けて合格していること。)した物件は地盤と建物の一体保証を致します。万一、地盤に起因して建物に瑕疵が発生しても安心です。



株式会社マックホームズ(平塚支店)
〒254-0811 平塚市八重咲町3-3 JAビルかながわ1F FAX.0463-25-0023
〈本社 〒250-0001 神奈川県小田原市扇町5-16-15〉
メールアドレス: mac-shonan@machomes.co.jp

- 神奈川県知事免許(3)第21297号 ■ 建設業免許神奈川県知事許可(般-17)第64081号
- (社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 ■ (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■ (財)住宅保証機構登録店
- (株)日本住宅保証検査機構(JIO)登録店

www.machomes.co.jp
TEL.0463-25-0022

